

SOLERI

Sector Unión Nacional, Centro-Norte Quito.



LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS.



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM

 mejía narváez
arquitectos



LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS.

FACHADA PRINCIPAL / MATÍAS GRANCAS

ESPECIFICACIONES GENERALES

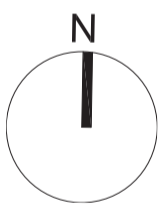
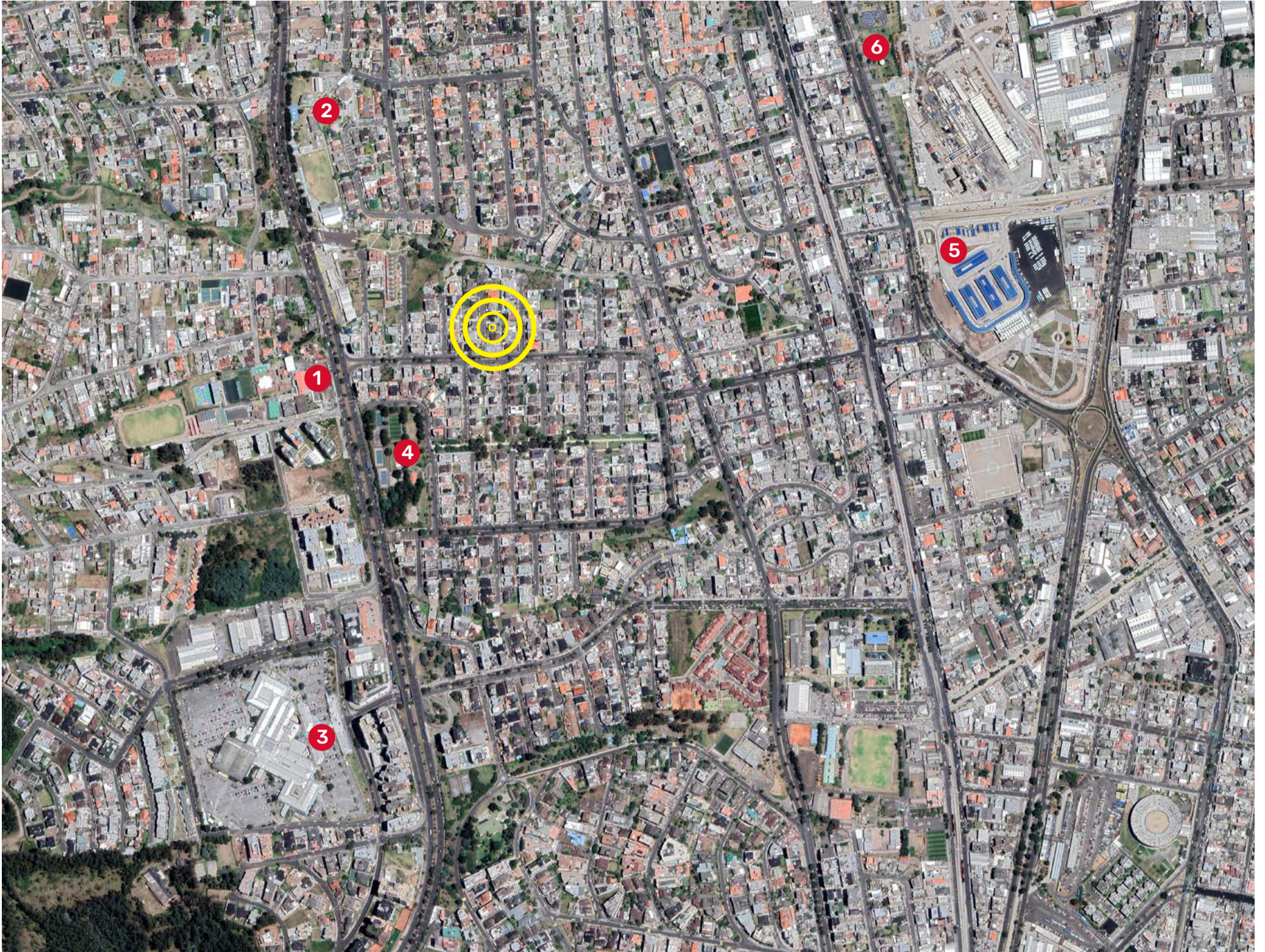
- Ubicado en el pasaje Matías Grancas, el cual cuenta con ingresos de seguridad y monitoreo electrónico.
- Diseño Estructural sísmo resistente CEC (Código Ecuatoriano de la Construcción), ACI (American Concrete Institute) y UBC (Uniformed Building Code). Paredes de bloque y tumbados de gypsum.
- Tarjetas magnéticas para los accesos y control remoto para el portón de estacionamientos. Sistema de cámaras de seguridad con opción de visualización tiempo real por medio de un APP. Sistemas de video portero e intercomunicadores eléctricos controladas por medio de un APP.
- Elevador de última generación con capacidad para 8 personas.
- Generador eléctrico para todo el edificio.
- Áreas verdes, juegos y terraza panorámica con BBQ.
- Piso flotante categoría AC4 instalado en áreas sociales y dormitorios, porcelanato en áreas húmedas. Muebles modulares con acabado melamínico para clósets y cocinas.
- Mesón de granito en cocina y de mármol en muebles de baños.
- Grifería y piezas sanitarias eco-eficientes línea Elite de FV.



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM



mejía narváez
arquitectos



1	COLEGIO INTISANA	9 min.	4 min.	4 min.
2	COLEGIO LOS PINOS	15 min.	8 min.	4 min.
3	CENTRO COMERCIAL EL BOSQUE	17 min.	10 min.	6 min.
4	PARQUE UNIÓN NACIONAL	8 min.	5 min.	4 min.
5	ESTACIÓN BUSES / METRO "EL LABRADOR"	16 min.	8 min.	5 min.
6	PARQUE BICENTENARIO	19 min.	12 min.	18 min.
	• PLAZA DE LAS AMÉRICAS	40 min.	20 min.	16 min.
	• MEGAMAXI (AVE. BRASIL Y AVE. AMERICA)	28 min.	12 min.	12 min.
	• HOSPITAL METROPOLITANO	50 min.	28 min.	14 min.
	• CENTRO COMERCIAL CONDADO SHOPPING		32 min.	16 min.
	• PARQUE LA CAROLINA		34 min.	19 min.
	• CUMBAYÁ			35 min.
	• SAN RAFAEL			45 min.
	• AEROPUERTO INTERNACIONAL MARISCAL SUCRE			48 min.

* Datos reales tomados de GoogleMaps un día Miércoles al medio día. Tiempos en vehículo varían según horas pico.





DORMITORIO MASTER D-103, 203, 303



AREA SOCIAL D-101, 201, 301



LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS.





SOLERI

VISTAS INTERIOR

AREA SOCIAL D-001



AREA SOCIAL D-102, 202, 302



LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM





SOLERI

VISTAS EXTERIOR



LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS.

SALON COMUNAL Y VISTA DE PERGOLA



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM

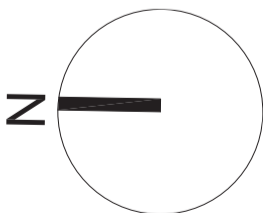
 **mejía narváez**
arquitectos

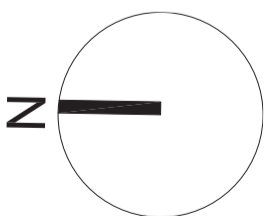


LAS IMÁGENES SON DE CARÁCTER REFERENCIAL Y ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A CAMBIAR LOS DISEÑOS SEGÚN REQUERIMIENTOS CONSTRUCTIVOS TÉCNICOS.

AREA VERDE COMUNAL CON VISTA DE BBQ AREA Y PERGOLA









DEPARTAMENTO D-001

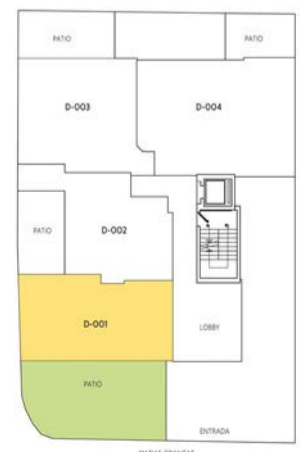
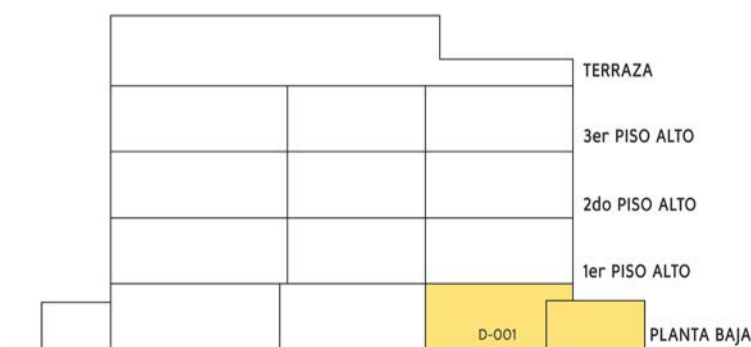
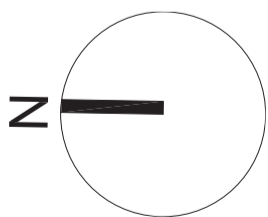
ÁREA HABITABLE: 53.52 M2

ÁREA PATIO: 40.45 M2

1 DORMITORIO

1 PARQUEADERO

1 BODEGA





DEPARTAMENTO D-002

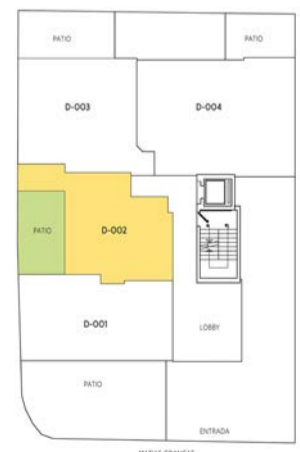
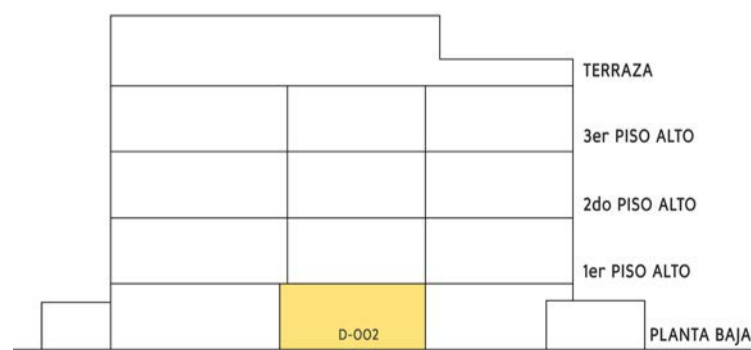
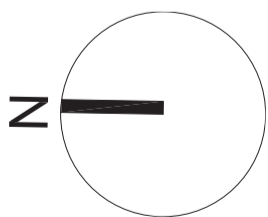
ÁREA HABITABLE: 48.05 M2

ÁREA PATIO: 16.71 M2

1 DORMITORIO

1 PARQUEADERO

1 BODEGA



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM





DEPARTAMENTO D-003

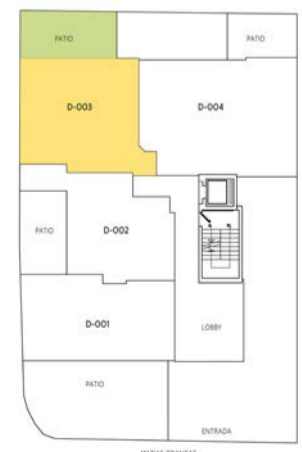
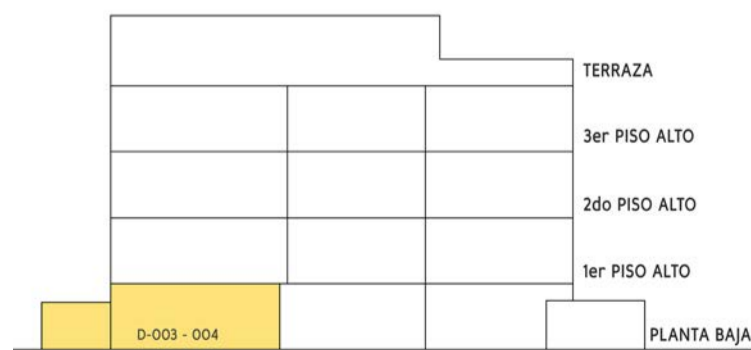
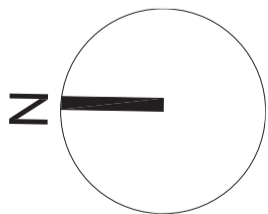
ÁREA HABITABLE: 57.07 M2

ÁREA PATIO: 18.61 M2

1 DORMITORIO

1 PARQUEADERO

1 BODEGA





DEPARTAMENTO D-004

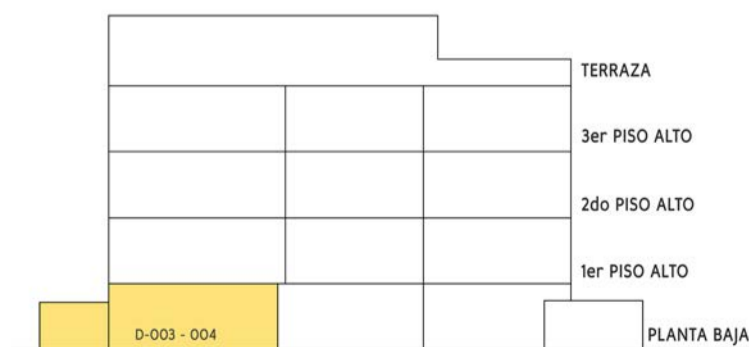
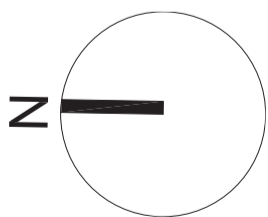
ÁREA HABITABLE: 75.49 M2

ÁREA PATIO: 13.01 M2

2 DORMITORIOS

1 PARQUEADERO

1 BODEGA





SOLERI

UNIDAD PISOS ALTOS

DEPARTAMENTO TIPO: D-101 / D-201 / D-301

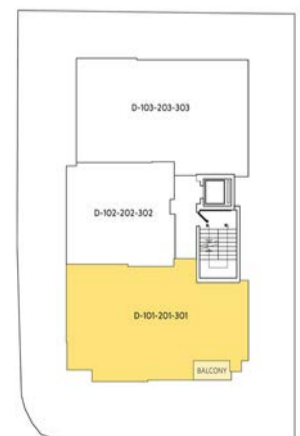
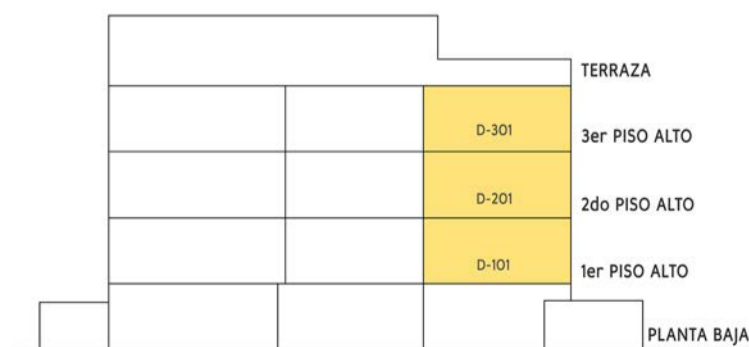
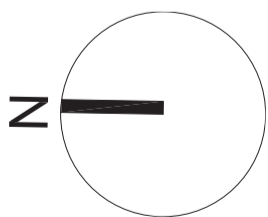
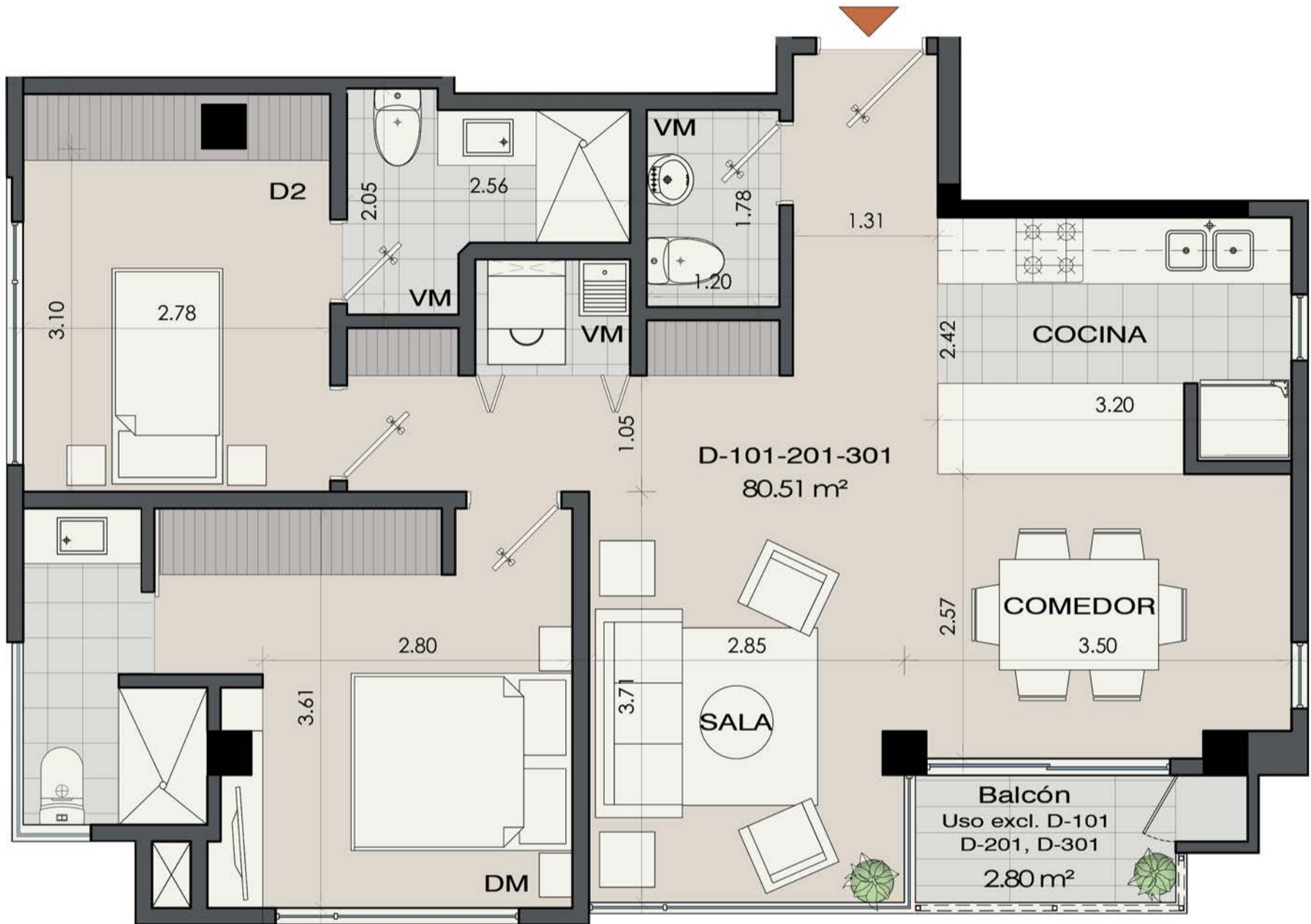
ÁREA HABITABLE: 80.51 M2

ÁREA BALCÓN: 2.8 M2

2 DORMITORIOS

1 PARQUEADERO

1 BODEGA



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM



mejía narváez
arquitectos



SOLERI

UNIDAD PISOS ALTOS

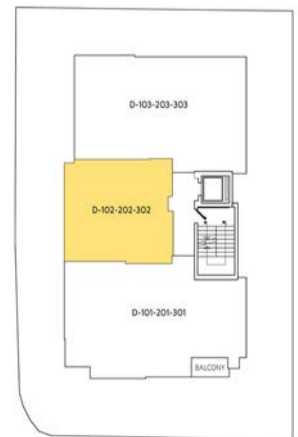
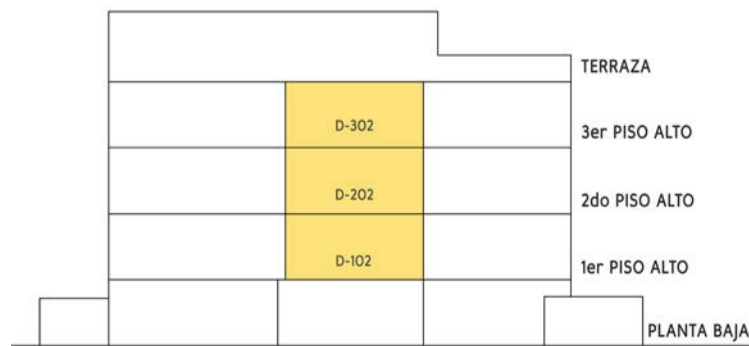
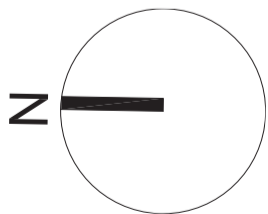
DEPARTAMENTO TIPO: D-102 / D-202 / D-302

ÁREA HABITABLE: 46.05 M2

1 DORMITORIO

1 PARQUEADERO

1 BODEGA



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM



mejía narváez
arquitectos



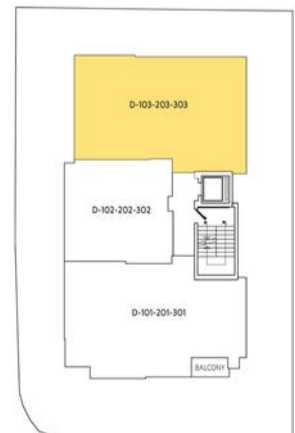
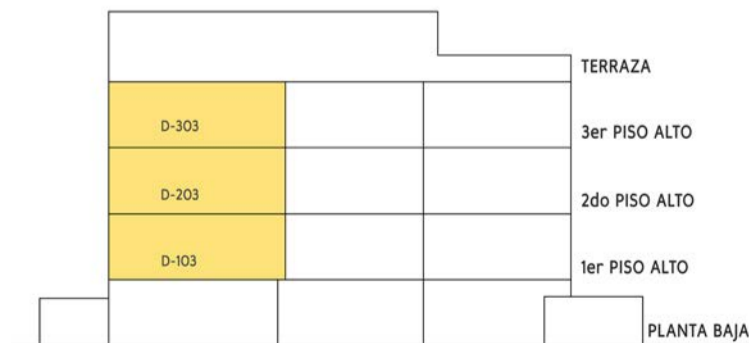
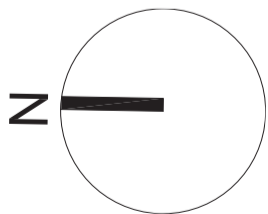
DEPARTAMENTO D-103 / D-203 / D-303

ÁREA HABITABLE: 78.22 M2

1 DORMITORIO

1 PARQUEADERO

1 BODEGA



VENTAS: 099.166.2690 - 099.784.8622 - INFO@MN-ARQUITECTOS.COM



SOLERI

INFORMES Y VENTAS

099.166.2970 / 099.7848.622

info@mn-arquitectos.com



mejía narváez

arquitectos

Ave. Coruña N27-88 y Orellana Edf. Coruña Plaza - Suite 001 Quito - Ecuador

02.255.4106 - 02.254.6915

www.mn-arquitectos.com